



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3057 / 2024

PROT CORR N-OP 21097/263-2024/13237

OGGETTO: Cod. Opera 21097 - Lavori di riqualificazione di Palazzo Biserini di piazza Hortis n. 4 - Affidamento dell'incarico di collaudo statico all'ing. Massimo Blasone di Udine per Euro 25.000,00 + Euro 1.000,00 oneri previdenziali ed Euro 5.720,00 IVA 22% per complessivi Euro 31.720,00 - Aggiornamento quadro economico con spesa complessiva invariata di Euro 11.220.950,00.

CUP: F99J21009320002
 CIG: B422E4FDE2

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

- con Deliberazione Giunta n. 99 del 15 marzo 2004 veniva approvato il progetto preliminare per la sistemazione complessiva di tutto l'edificio sito in piazza A. Hortis n. 4, ad uso della Biblioteca Civica, con il quale l'Amministrazione cittadina ha voluto dare il via a una serie di programmi per consentirne la ristrutturazione e il recupero funzionale anche per parti;
- considerata la rilevanza tecnico-scientifica ed anche economica dell'intervento in questione la sua realizzazione è stata proposta con esito positivo nella "Concertazione investimenti di sviluppo degli enti Locali anni 2021-2023" di cui alla L.R. 06 agosto 2021, n. 13, tabella O relativa all'articolo 9 comma 54 con l'assegnazione di un contributo di Euro 11.220.950,00;
- con Decreto 3316/CULT dd. 19.11.2021 del Servizio Beni culturali e affari giuridici è stato concesso il predetto finanziamento di Euro 11.220.950,00 la cui spesa è stata posta a carico dello stato di previsione della spesa del Bilancio Regionale di previsione finanziario per gli anni 2021 – 2023, come segue:
 - Euro 1.324.940,91 al capitolo 11219 per l'esercizio 2021
 - Euro 2.896.009,09 al capitolo 11220 per l'esercizio 2022
 - Euro 7.000.000,00 al capitolo 11220 per l'esercizio 2023;

Dato atto che

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

- con la determinazione dirigenziale n. 3379/2022, esecutiva dal 25.11.2022 sono stati affidati al RTP Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. / Endrizzi Monica / Coprogetti / Mads & Associati, i servizi di ingegneria e architettura per la Progettazione definitiva ed esecutiva, il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la Direzione dei lavori per l'intervento denominato "Codice Opera 21097 - Lavori di riqualificazione di Palazzo Biserini di piazza Hortis n.4" per Euro 578.796,79 + Euro 23.151,87 oneri previdenziali + Euro 132.428,71 IVA 22% per complessivi Euro 734.377,37 (CIG: 92253675AE);

- con la determina di cui sopra è stato approvato il quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI		
1- Importo lavori	Euro	7.800.000,00
1.a Opere Edili	Euro	4.500.000,00
1.b Opere Strutturali	Euro	400.000,00
1.c Opere di restauro	Euro	300.000,00
1.d Impianti elettrici e speciali	Euro	1.200.000,00
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.400.000,00
2 Oneri Sicurezza	Euro	312.000,00
	TOTALE A) Euro	8.112.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1. I.V.A 10% su A	Euro	811.200,00
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro	129.792,00
3. Spese RTP – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	734.377,37
4. Verifica Progetto (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	105.811,60
5. Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41
6. Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	129.611,71
7. Allacciamenti, Collegio consultivo tecnico, Commissioni e spese di gara, Comitati Paritetici, Spese di pubblicità, ecc. (I.V.A. compresa)	Euro	103.557,42
8. Imprevisti	Euro	534.427,84
	TOTALE B) Euro	2.566.149,35
Ribasso di gara RTP	Euro	542.800,65
	TOTALE COMPLESSIVO Euro	11.220.950,00

Dato atto che

- con determinazione dirigenziale n. 1166/2023 dd. 04.05.2023 sono stati affidati i lavori per indagini su strutture in elevazione all'impresa In Situ S.r.l. per Euro 13.130,00 + Iva 22% per Euro 2.888,60 per complessivi Euro 16.018,60 (CIG: ZBD3AF2E1D);

- con medesima determinazione n. 1166/2023 e' stato affidato al RTP Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. / Endrizzi Monica / Cooprogetti / Mads & Associati l'incarico per l'integrazione dei rilievi e della verifica sismica nella progettazione definitiva per l'importo di Euro 7.048,73 + Euro 281,95 oneri previdenziali + Euro 1.612,75 IVA 22% per complessivi Euro 8.943,43 (CIG: Z403AF415E);

- con determinazione dirigenziale n. 1839/2023 dd. 30.06.2023 sono stati affidati i lavori che prevedono l'esecuzione di tasselli stratigrafici sull'intonaco interno di Palazzo Biserini di

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

piazza Hortis n.4 all'impresa individuale Endrizzi Monica Restauro Artistico Conservativo per Euro 10.390,00 + Euro 2.285,80 IVA 22% per complessivi Euro 12.675,80 (CIG: Z193B9FAF4);

- con determinazione dirigenziale n. 2592/2023 di data 18.09.2023 e' stato affidato all'impresa Virtualgeo S.r.l., il servizio consistente nell'esecuzione di una campagna topografica con scansioni laser e fotogrammetria su Palazzo Biserini, per l'importo di Euro 34.520,00 + Euro 7.594,40 IVA 22% per complessivi Euro 42.114,40 (CIG: ZD93C5FC82);

- con determinazione dirigenziale n. 255 di data 19.02.2024 è stata disposta l'estensione dell'incarico al RTP Politecnica ingegneria e architettura / Endrizzi Monica / Coopprogetti / Mads&Associati per la redazione dello stato di fatto di Palazzo Biserini in BIM per l'importo di Euro 11.700,19 + Euro 468,01 oneri previdenziali 4% + Euro 2.677,00 IVA 22% per complessivi Euro 14.845,20 portando l'importo complessivo dell'incarico al RTP a Euro 749.222,57;

- con determinazione dirigenziale n. 540 di data 13.03.2024 è stata disposto l'affidamento alla società ALLGREEN Srl del servizio di abbattimento di un albero (bagolaro) posto nella corte interna di Palazzo Biserini per Euro 11.465,00 + Euro 2.522,30 IVA 22% per complessivi Euro 13.987,30 (CIG: B0AA89C9E1);

Dato atto che con deliberazione giunta n. 359 di data 05.08.2024 è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo redatto dal RTP Politecnica ingegneria e architettura / Endrizzi Monica / Coopprogetti / Mads&Associati prevedente il seguente quadro economico:

A) LAVORI			
1 Importo lavori	Euro		7.854.293,02
1.a Opere architettoniche e di restauro	Euro	4.032.376,04	
1.b Opere Strutturali	Euro	1.729.683,40	
1.c Impianti elettrici e speciali	Euro	810.571,02	
1.d realizzazione cabina MT	Euro	100.801,40	
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.180.861,16	
2 Oneri Sicurezza	Euro		358.478,84
	TOTALE A)	Euro	8.212.771,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1. I.V.A 10% su A	Euro		821.277,19
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro		131.404,35
3. Spese tecniche	Euro		1.019.445,51
3.1 RTP Politecnica – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori redazione BIM (oneri previd. e IVA 22% inclusi)	Euro	749.222,57	
3.2 Verifica Progetto geom. Tomat metodologia BIM (oneri previdenziali inclusi)	Euro	26.718,19	
3.3 Incarico RTP per verifica sismica (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	8.943,43	
3.4 Incarico indagini su strutture in elevazione In Situ IVA 22% inclusa	Euro	16.018,60	
3.5 Campagna stratigrafica sugli intonaci (IVA 22% inclusa) Monica Endrizzi Restauro	Euro	12.675,80	
3.6 Campagna topografica con scansioni laser Virtualgeo (IVA 22% inclusa)	Euro	42.114,40	
3.7 Incarico Verifica Preventiva Interesse Archeologico Arceotest	Euro	9.333,00	
3.8 Incarico Relazione Geologica geol. Pinzani	Euro	7.436,40	
3.9 Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41	
Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

3.10 Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	129.611,71	
4.1 Allacciamenti	Euro	101.607,42	
4.2 Pareri VVF attività 72.1 C 74.2 B 34.1 B 34.2 C 72.1 C e 69.B.2	Euro	1.950,00	
5. Abbattimento Bagolaro affidamento Allgreen	Euro		13.987,30
6. Imprevisti	Euro		918.506,37
	TOTALE B)	Euro	3.008.178,14
	TOTALE COMPLESSIVO	Euro	11.220.950,00

Dato atto che:

- in data 19.10.2024 il RTP incaricato ha consegnato il Progetto Esecutivo, prevedente una spesa per lavori di Euro 7.822.009,19 ed Euro 390.760,14 per Oneri della Sicurezza;
- tra gli interventi previsti figurano opere di natura strutturale, per Euro 1.779.885,58, che necessiteranno del relativo Collaudo Statico, e risulta pertanto necessario individuare una figura professionale in possesso dei requisiti necessari per la funzione di Collaudatore Statico;

Riscontrato che per effettuare suddetto servizio è necessario attivare la relativa procedura di affidamento del servizio ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non dispone delle relative attrezzature e delle specifiche competenze tecniche;

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici";

Visto l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 140.000,00, 'anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante';

Visto l'art. 17 co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 sull'affidamento diretto;

Dato atto che in data 28.10.2024 e' stata pubblicata sulla piattaforma web per le stazioni appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia eappalti.regione.FVG la Richiesta di Offerta (riferimento tender_56061 rfq_ 80998) ed e' stato invitato l'ing. Massimo Blasone a presentare la sua offerta per l'espletamento dell' incarico professionale di collaudo statico per l'intervento Cod. Opera 21097 – Riquilificazione palazzo Biserini, Piazza Hortis, 4 Trieste con scadenza presentazione offerte alle 10:00 del 04.11.2024;

Dato atto che in data 04.11.2024 si è proceduto con l'apertura della busta amministrativa ed economica presenti nella relativa cartella di gara all'interno della piattaforma eappalti.regione.FVG;

Preso atto che, come risulta dall'allegato sub A '21097_A_Mod.pdf' presente sulla piattaforma eappalti.regione.fvg nella cartella di gara tender_56061 rfq_ 80998, l'ing. Massimo Blasone ha risposto entro i termini previsti, offrendo, per il servizio di collaudo statico per l'intervento Cod. Opera 21097 – Riquilificazione palazzo Biserini, Piazza Hortis, 4 Trieste un ribasso del 4,639% sullo Schema di Parcella, e dunque un importo netto pari a Euro 25.000,00 esclusi oneri previdenziali ed IVA 22%;

Ravvisata la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio di

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

che trattasi sulla base dell'offerta prodotta dalla società che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' ai sensi dell'art. 1 comma 1 Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che solo la procedura di scelta del contraente, nel caso di procedure negoziate per affidamenti di servizi di importo pari o superiore ad € 140.000 ed inferiore alle soglie di rilevanza europea, prenda avvio con la determina a contrarre, e che per diretta conseguenza, la procedura di scelta degli operatori economici nel caso di affidamenti diretti possa essere realizzata tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato dalla scrivente Amministrazione detto importo di affidamento del servizio omnicomprensivo pari a Euro 25.000,00 al netto degli oneri previdenziali ed IVA 22% congruo in quanto in linea con quanto previsto dalla Legge 49/2023 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" in vigore dal 20 Maggio 2023 con particolare riguardo a quanto previsto dalle Circolari Regionali RAFVG n.3 e 3° dd. 14.06.2024 "Equo compenso ai sensi della L. n. 49 del 21/04/2023 e riflessi sugli affidamenti dei contratti pubblici aventi ad oggetto servizi tecnici di ingegneria ed architettura" della L.R. n. 2 del 05.04.2024 recante "Misure di programmazione strategica per lo sviluppo del sistema territoriale regionale in materia di infrastrutture e territorio";

Viste le dichiarazioni conservate agli atti, rese dall'ing. Massimo Blasone, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Dato atto che il professionista ing. Massimo Blasone ha già sottoscritto il foglio patti e condizioni (allegato '21097_F_FPC_COLLAUDO' presente sulla piattaforma eappalti.fvg);

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto l'art. 17 co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 sull'affidamento diretto;

Ritenuto di approvare il modello di offerta economica presente sulla piattaforma eappalti.fvg e denominato 21097_A_Mod.pdf (allegato sub A parte integrante del presente atto) e di affidare all'ing. Massimo Blasone l'incarico per il servizio professionale di collaudo statico per l'intervento Cod. Opera 21097 – Riqualficazione palazzo Biserini, Piazza Hortis, 4 Trieste, per l'importo di Euro 25.000,00 +oneri previdenziali per Euro 1.000,00 ed IVA al 22% per Euro 5.720,00 e per complessivi Euro 31.720,00 (CIG: B422E4FDE2);

Ritenuto altresì di non richiedere la garanzia definitiva, di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, in relazione all'esiguità dell'importo dell'affidamento;

Precisato che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Dato atto che l'importo dell'affidamento di cui trattasi pari ad Euro 31.720,00 viene reperito al capitolo 20210970 aggiornando il quadro economico come segue:

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

A) LAVORI

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

1 Importo lavori	Euro		7.854.293,02
1.a Opere architettoniche e di restauro	Euro	4.032.376,04	
1.b Opere Strutturali	Euro	1.729.683,40	
1.c Impianti elettrici e speciali	Euro	810.571,02	
1.d realizzazione cabina MT	Euro	100.801,40	
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.180.861,16	
2 Oneri Sicurezza	Euro		358.478,84
	TOTALE A)	Euro	8.212.771,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1. I.V.A 10% su A	Euro		821.277,19
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro		131.404,35
3. Spese tecniche	Euro		1.019.445,51
3.1 RTP Politecnica – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori redazione BIM (oneri previd. e IVA 22% inclusi)	Euro	749.222,57	
3.2 Verifica Progetto geom. Tomat metodologia BIM (oneri previdenziali inclusi)	Euro	26.718,19	
3.3 Incarico RTP per verifica sismica (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	8.943,43	
3.4 Incarico indagini su strutture in elevazione In Situ IVA 22% inclusa	Euro	16.018,60	
3.5 Campagna stratigrafica sugli intonaci (IVA 22% inclusa) Monica Endrizzi Restauro	Euro	12.675,80	
3.6 Campagna topografica con scansioni laser Virtualgeo (IVA 22% inclusa)	Euro	42.114,40	
3.7 Incarico Verifica Preventiva Interesse Archeologico Arceotest	Euro	9.333,00	
3.8 Incarico Relazione Geologica geol. Pinzani	Euro	7.436,40	
3.9 Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41	
3.10 Collaudo statico ing. Blasone	Euro	31.720,00	
3.11 Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	97.891,71	
4. Allacciamenti Collegio Consultivo tecnico commissioni spese di gara comitati paritetici spese di pubblicità	Euro		103.557,42
4.1 Pareri VVF attività 72.1 C 74.2 B 34.1 B 34.2 C 72.1 C e 69.B.2	Euro	1.950,00	
4.2 Allacciamenti e varie	Euro	98.557,42	
4.3 AcegasAps Amga gestione attività preliminari STMG	Euro	3.050,00	
5. Abbattimento Bagolaro affidamento Allgreen	Euro		13.987,30
6. Imprevisti	Euro		918.506,37
	TOTALE B)	Euro	3.008.178,14
	TOTALE COMPLESSIVO	Euro	11.220.950,00

Visto la determinazione dirigenziale n. 896/2024 di data 06.03.2024 a firma del direttore di Dipartimento Territorio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio che definisce le modalità di effettuazione del controllo dei requisiti dichiarati da effettuarsi mediante sorteggio di un campione di operatori economici da sottoporre a verifica alla fine dei mesi di giugno e dicembre 2024;

Consultato le annotazioni riservate Anac, acquisito il Documento unico di regolarità contributiva in data 28.10.2024;

Dato atto che ai sensi dell'art 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 l'affidamento del servizio di cui trattasi essendo di importo inferiore a Euro 40.000,00 verrà inserito nel campione di operatori economici da sottoporre, mediante sorteggio, a verifica dei requisiti dichiarati, nel mese di

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

dicembre 2024;

Dato atto che si effettuano le seguenti operazioni contabili:

- riduzione di Euro 31.720,00 accertamento 1038/2024;
- riduzione di Euro 31.720,00 prenotazione 10539/2024 ;
- accertamento di Euro 12.688,00 anno 2024 ing. Blasone collaudo statico;
- accertamento di Euro 19.032,00 anno 2025 ing. Blasone collaudo statico;
- impegno di Euro 12.688,00 anno 2024 ing. Blasone collaudo statico;
- impegno di Euro 19.032,00 anno 2025 ing. Blasone collaudo statico;

Dato atto che le movimentazioni contabili assunte col presente atto rispettano quanto previsto dal punto 5.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011);

Ritenuto quindi, in virtu' delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011, necessario procedere alle variazioni contabili sopra specificate;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e di spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 ss.mm.ii;

Dato atto che:

- con deliberazione consiliare n. 59 dd. 13.12.2023, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2024-2026 (art. 170 comma 1 D.Lgs. 267/2000);
- con deliberazione consiliare n. 61 dd. 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 risulta inserita l'opera denominata 'Lavori di riqualificazione del Palazzo Biserini di Piazza Hortis 4 (Codice Opera 21097)' con una spesa complessiva prevista di Euro 11.220.950,00 finanziata da contributo regionale (1CR);
- con deliberazione giuntale n. 1/2024 del 08.01.2024, è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- con deliberazione giuntale n. 32/2024 di data 29.01.2024 è stato approvato, unitamente agli altri documenti rientranti nel "Piano Integrato di Attività e Organizzazione", il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026;
- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

(fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2024 Euro 12.688,00

anno 2025 Euro 19.032,00;

il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

anno 2024 Euro 12.688,00

anno 2025 Euro 19.032,00;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2024 Euro 12.688,00

anno 2025 Euro 19.032,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2024 Euro 12.688,00

anno 2025 Euro 19.032,00;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Visto la determinazione dirigenziale n. 2373/2023 di data 22.06.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale all'arch. Barbara Gentilini per un periodo di tre anni a decorrere dall'01.07.2023;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 14/2002 è individuato nel Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.arch. Barbara Gentilini;

Tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, l'offerta tecnico-economica pervenuta tramite piattaforma eappalti.fvg tender_56061 rfq_80998, dell'ing. Massimo Blasone, allegato sub A parte integrante del presente atto, relativo all'incarico per il servizio professionale di collaudo statico per l'intervento Cod. Opera 21097 – Riquilificazione palazzo Biserini, Piazza Hortis, 4 Trieste;

2. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 all'ing. Massimo

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Blasone l'incarico professionale per il collaudo statico per il 'Cod. Opera 21097 – Riqualficazione palazzo Biserini, Piazza Hortis, 4 Trieste' per l'importo di Euro 25.000,00 + oneri previdenziali 4% per Euro 1.000,00 ed IVA al 22% per Euro 5.720,00 e per complessivi Euro 31.720,00 (CIG: B422E4FDE2);

3. di approvare il seguente quadro economico:

A) LAVORI			
1 Importo lavori	Euro		7.854.293,02
1.a Opere architettoniche e di restauro	Euro	4.032.376,04	
1.b Opere Strutturali	Euro	1.729.683,40	
1.c Impianti elettrici e speciali	Euro	810.571,02	
1.d realizzazione cabina MT	Euro	100.801,40	
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.180.861,16	
2 Oneri Sicurezza	Euro		358.478,84
		TOTALE A)	Euro 8.212.771,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1. I.V.A 10% su A	Euro		821.277,19
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro		131.404,35
3. Spese tecniche	Euro		1.019.445,51
3.1 RTP Politecnica – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori redazione BIM (oneri previd. e IVA 22% inclusi)	Euro	749.222,57	
3.2 Verifica Progetto geom. Tomat metodologia BIM (oneri previdenziali inclusi)	Euro	26.718,19	
3.3 Incarico RTP per verifica sismica (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	8.943,43	
3.4 Incarico indagini su strutture in elevazione In Situ IVA 22% inclusa	Euro	16.018,60	
3.5 Campagna stratigrafica sugli intonaci (IVA 22% inclusa) Monica Endrizzi Restauro	Euro	12.675,80	
3.6 Campagna topografica con scansioni laser Virtualgeo (IVA 22% inclusa)	Euro	42.114,40	
3.7 Incarico Verifica Preventiva Interesse Archeologico Arceotest	Euro	9.333,00	
3.8 Incarico Relazione Geologica geol. Pinzani	Euro	7.436,40	
3.9 Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41	
3.10 Collaudo statico ing. Blasone	Euro	31.720,00	
3.11 Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	97.891,71	
4. Allacciamenti Collegio Consultivo tecnico commissioni spese di gara comitati paritetici spese di pubblicità	Euro		103.557,42
4.1 Pareri VVF attività 72.1 C 74.2 B 34.1 B 34.2 C 72.1 C e 69.B.2	Euro	1.950,00	
4.2 Allacciamenti e varie	Euro	98.557,42	
4.3 AcegasAps Amga gestione attività preliminari STMG	Euro	3.050,00	
5. Abbattimento Bagolaro affidamento Allgreen	Euro		13.987,30
6. Imprevisti	Euro		918.506,37
		TOTALE B)	Euro 3.008.178,14
		TOTALE COMPLESSIVO	Euro 11.220.950,00

4. di dare atto che l'importo di cui al punto 2. viene reperito al capitolo 20210970 alla prenotazione 10539/2024;

5. di dare atto che ai sensi dell'art 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 l'affidamento del servizio di cui

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

trattasi essendo di importo inferiore a Euro 40.000,00 verrà inserito nel campione di operatori economici da sottoporre, mediante sorteggio, a verifica dei requisiti dichiarati, nel mese di dicembre 2024;

6. di dare atto che il professionista, ing. Massimo Blasone, ha già sottoscritto il foglio patti e condizioni (allegato '21097_F_FPC_COLLAUDO' presente sulla piattaforma eappalti.fvg);

7. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati:

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2024	20240001038	21097 Riqualificazione di Palazzo Biserini - Fin Contr Reg	00271003	31.720,00	-	collaudo statico ing. Blasone

8. di accertare l'entrata complessiva di Euro 31.720,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.01.02.001	51105	21097	N	12.688,00	collaudo statico ing. Blasone
2025	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.01.02.001	51105	21097	N	19.032,00	collaudo statico ing. Blasone

9. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Su b	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2024	20240010539	0	21097 Riqualificazione di Palazzo Biserini - Fin Contr Reg	20210970	31.720,00	-	collaudo statico ing. Blasone

10. di impegnare la spesa complessiva di Euro 31.720,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	20210970	21097 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PALAZZO BISERINI DI PIAZZA HORTIS N. 4 - (di interesse storico)	02691	U.2.02.01.10.001	51105	21097	N	12.688,00	collaudo statico ing. Blasone
2025	20210970	21097 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PALAZZO BISERINI DI PIAZZA HORTIS N. 4 - (di interesse storico)	02691	U.2.02.01.10.001	51105	21097	N	19.032,00	collaudo statico ing. Blasone

11. di dare atto che:

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

- con deliberazione consiliare n. 59 dd. 13.12.2023, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2024-2026 (art. 170 comma 1 D.Lgs. 267/2000);
- con deliberazione consiliare n. 61 dd. 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 risulta inserita l'opera denominata "Lavori di riqualificazione del Palazzo Biserini di Piazza Hortis 4 (Codice Opera 21097)" con una spesa complessiva prevista di Euro 11.220.950,00 finanziata da contributo regionale (1CR);
- con deliberazione giuntale n. 1 del 08.01.2024, è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la deliberazione giuntale n. 32/2024 dd. 29.01.2024 è stato approvato, unitamente agli altri documenti rientranti nel "Piano Integrato di Attività e Organizzazione", il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026;
- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
 - anno 2024 Euro 12.688,00
 - anno 2025 Euro 19.032,00;
 - il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:
 - anno 2024 Euro 12.688,00
 - anno 2025 Euro 19.032,00;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
 - anno 2024 Euro 12.688,00
 - anno 2025 Euro 19.032,00;
 - il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 - anno 2024 Euro 12.688,00
 - anno 2025 Euro 19.032,00;
- di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e di spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 ss.mm.ii;
 - il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:
 Allegato A.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
 dott. arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
 (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 040 675 7115	E-mail: linda.gaia.roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 07/11/2024 13:48:59